

Obrazac 20.**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-1871/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Silvija Strahimira Kranjčevića 10, OIB: 16514270093**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**1.1. OSTAVRENI PRIHODI**

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta prihoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Priliv novčanih sredstava sa sudskog depozita	43.948,10
	UKUPNO	43.948,10

1.2. OSTAVRENI RASHODI

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta rashoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Isplata vjerovnicima po naknadnoj diobi	33.000,00
2.	Nagrada za rad stečajnom upravitelju uvećana za doprinos za zfravstveno osiguranje	5.280,00 +396,00= 5.676,00
3.	Troškovi knjigovodstva	1.625,00
4.	Naknada platnog prometa	363,20
5.	Materijalni troškovi (izrada pečata, sudska pristojba)	164,00
9.	Sudska pristojba (Tbr.25 st.1 Uredbe o tarifi sudskih pristojbi)	660,00
	UKUPNO	41.488,20

U poslovnim knjigama provedena su sva knjiženja prihoda i rashoda.

Razlika prihoda i rashoda	2.459,90 kn
----------------------------------	--------------------

Sredstva na računu na dan 02.03.2022.g.	2.459,90 kn
--	--------------------

Rezervacija sredstava do zaključenja stečajnog postupka	2.200,00 kn
--	--------------------

1.3 REZERVACIJA PREDVIDIVIH TROŠKOVA DO DANA ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

<i>Red.br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznosi u kunama</i>
1.	Troškovi knjigovodstvenih usluga do zaključenja stečajnog postupka i brisanja iz sudskog registra	1.800,00
2.	Troškovi platnog prometa i zatvaranja računa	400,00

Ukupno:	2.200,00
----------------	-----------------

Nakon podmirenja svih obveza i troškova stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra, eventualno preostali iznos uplatiti će se u Fond za pokriće troškova stečajnog postupka.

II. ZAVRŠNA BILANCA (fakultativna)

Struktura ostvarene stečajne mase

Stečajna masa	Knjigovodstvena vrijednost	Ostvarena vrijednost
Priljev novčanih sredstava	43.948,10 kn	43.948,10 kn
Ukupno:	43.948,10 kn	43.948,10 kn

Obveze	u kunama
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	15.079.815,12
Ukupno:	15.079.815,12

Obveza vjerovnika drugog višeg isplatnog reda umanjena je za iznos od 240.202,54 kn isplaćen po provedenim diobama.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

1.) Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-3355/2016 od dana 22. siječnja 2021.g. zaključen je stečajni postupak nad dužnikom VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mihanovićeva 20, OIB: 16917758666. Stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem suda posl.br. Tt-21/18564-1 od 17. travnja 2021.g.

U otvorenom stečajnim postupku provedena je temeljem suglasnosti suda od 08. svibnja 2017.g. prva djelomična dioba sa raspoloživim iznosom od 193.202,54 kn i završna dioba sa raspoloživim iznosom od 14.000,00 kn sukladno završnom diobnom popisu od 14. srpnja 2020.g., te su tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda djelomično namirene.

Drugi viši isplatni red

R.b.	VJEROVNIK	UKUPNO PRIZNATA TRAŽBINA (kn)	NAMIRENO U PRVOJ DJELOMIČNOJ DIOBI (kn)	NAMIRENO U ZAVRŠNOJ DIOBI (kn)	NENAMIRENI IZNOS TRAŽBINE (kn)
1.	GL PROPERTIES N.V.				

	Ringlaan 36, Hauthalen- Helchteren, Belgija	7.505.719,73	96.163,25	6.968,26	7.402.588,22
2.	VANSOM BVBA Havermarkt 22, Hasselt, Belgija	7.511.595,39	96.238,54	6.973,72	7.408.383,13
3.	OD Mišetić i partneri Zagreb, Mihanovićeve 20	62.500,00	800,75	58,02	61.641,23
	UKUPNO:	15.079.815,12	193.202,54	14.000,00	14.872.612,58

2.) Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 01. ožujka 2021.g. rješenje kojim se nas Stečajnom masom VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mihanovićeve 20 nastavlja stečajni postupak radi naknadne diobe.

Dana 04. studenog 2021.g. naslovni sud rješenjem pod posl.br. St-1871/2021 odredio je upis stečajne mase iza dužnika VANSOM ULAGANJA d.o.o. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, a za stečajnog upravitelja imenovan je Zoran Bogojević. Istim rješenjem određeno je sjedište stečajne mase iza dužnika VANSOM ULAGANJA d.o.o. na adresi stečajnog upravitelja, u Zagrebu, Silvija Strahimira Kranjčevića 10.

Nakon provedenog upisa stečajne mase u sudski registar, stečajni upravitelj otvorio je poslovni račun stečajnog dužnika u Karlovačkoj banci d.d., IBAN: HR17 2400 0081 1105 0541 5.

Stečajni upravitelj dostavio je sudu prijedlog naknadne diobe, a diobni popis objavljen je na mrežnim stranicama e-Oglasne ploče suda dana 17.12.2021.g. U istom prijedlogu stečajni upravitelj je iskazao specifikaciju predvidivih troškova i ostalih obveza stečajne mase, te raspoloživi iznos za naknadnu diobu.

Nakon zaključka suda od dana 17. siječnja 2022.g. kojim se stečajnom upravitelju dana suglasnost na isplatu po naknadnoj diobi, isti je isplatio tražbine vjerovnika prema završnom popisu.

drugi viši isplatni red

R.b.	VJEROVNIK	UKUPNO PRIZNATA TRAŽBINA (kn)	NAMIRENJE PO DIOBAMA (kn)	NAMIRENJE PO NAKNADNOJ DIOBI DIOBI (kn)	PREOSTALO POTRAŽIVANJE (kn)
1.	GL PROPERTIES N.V.	7.505.719,73	103.131,51	16.425,18	7.386.163,04

	Ringlaan 36, Hauthalen- Helchteren, Belgija				
	VANSOM BVBA Havermarkt 22, Hasselt, Belgija	7.511.595,39	103.212,26	16.438,05	7.391.945,08
3.	OD Mišetić i partneri Zagreb, Mihanovićeve 20	62.500,00	858,77	136,77	61.504,46
	UKUPNO	15.079.815,12	207.202,54	33.00,00	14.839.612,58

Rješenjem naslovnog suda od dana 09. veljače 2022.g. određena je nagrada za poslove obavljene u stečajnom postupku i stvarni troškovi koji se odnose na trošak izrade pečata i sudsku pristojbu.

Po pravomoćnosti navedenog rješenja, stečajni upravitelj platio je sve dospjele troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

IV . ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Raspoloživi iznos za završnu diobu drugog višeg isplatnog reda iznosi 0,00 kn.

drugi viši isplatni red

R.b.	VJEROVNIK	UKUPNO PRIZNATA TRAŽBINA (kn)	NAMIRENJE PO DIOBAMA (kn)	ISPLATA PO ZAVRŠNOJ DIOBI (kn)	PREOSTALO POTRAŽIVANJE (kn)
1.	GL PROPERTIES N.V. Ringlaan 36, Hauthalen- Helchteren, Belgija	7.505.719,73	119.556,69	0,00	7.386.163,04
2.	VANSOM BVBA Havermarkt 22, Hasselt, Belgija	7.511.595,39	119.650,31	0,00	7.391.945,08
3.	OD Mišetić i partneri Zagreb,	62.500,00	995,54	0,00	61.504,46

	Mihanovićeve 20				
	UKUPNO	15.079.815,12	240.202,54	0,00	14.839.612,58

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže:

- da sud ispita završni račun i odredi završno ročište
- da se stečajni postupak zaključi temeljem čl. 289 st.8 Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17)

U Zagrebu, 05. ožujka 2022.g.

Stečajni upravitelj
Zoran Bogojević